

คู่มือสำหรับประชาชน: การขอใบรับรองการก่อสร้างตัดแปลงหรือเคลื่อนย้ายอาคารตามมาตรา ๓๒
หน่วยงานที่รับผิดชอบ: องค์การบริหารส่วนตำบลขอนแก่น อำเภอชะอวด จังหวัดนครศรีธรรมราช
กระทรวง: กระทรวงมหาดไทย

- ชื่อกระบวนการ: การขอใบรับรองการก่อสร้างตัดแปลงหรือเคลื่อนย้ายอาคารตามมาตรา ๓๒
- หน่วยงานเจ้าของกระบวนการ: กองช่าง องค์การบริหารส่วนตำบลขอนแก่น
- ประเภทของงานบริการ: กระบวนการบริการที่ให้บริการในส่วนภูมิภาคและส่วนท้องถิ่น (กระบวนการบริการที่เบ็ดเสร็จในหน่วยเดียว)
- หมวดหมู่ของงานบริการ: อนุญาต/ออกใบอนุญาต/รับรอง
- กฎหมายที่ให้อำนาจการอนุญาต หรือที่เกี่ยวข้อง:
 - พระราชบัญญัติควบคุมอาคารพ.ศ. ๒๕๒๒
- ระดับผลกระทบ: บริการที่มีความสำคัญด้านเศรษฐกิจ/สังคม
- พื้นที่ให้บริการ: พื้นที่ตำบลขอนแก่น
- กฎหมายข้อบังคับ/ข้อตกลงที่กำหนดระยะเวลา พระราชบัญญัติควบคุมอาคารพ.ศ. ๒๕๒๒ กฎกระทรวงข้อบัญญัติท้องถิ่นและประกาศกระทรวงมหาดไทยที่ออกโดยอาศัยอำนาจตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคารพ.ศ. ๒๕๒๒ ระยะเวลาที่กำหนดตามกฎหมาย/ข้อกำหนด ฯลฯ ๑๕ วัน
- ชื่ออ้างอิงของคู่มือประชาชน สำหรับคู่มือประชาชน การขอใบรับรองการก่อสร้างตัดแปลงหรือเคลื่อนย้ายอาคารตามมาตรา ๓๒

๑๐. ช่องทางการให้บริการ

- สถานที่ให้บริการ กองช่าง องค์การบริหารส่วนตำบลขอนแก่น/ติดต่อด้วยตนเอง ณ หน่วยงาน ระยะเวลาเปิดให้บริการ เปิดให้บริการวันจันทร์ถึงวันศุกร์ (ยกเว้นวันหยุดที่ทางราชการกำหนด) ตั้งแต่เวลา ๐๘:๓๐ - ๑๖:๓๐ น. (มีพักเที่ยง)

๑๑. หลักเกณฑ์ วิธีการ เงื่อนไข ในการยื่นคำขอ และในการพิจารณาอนุญาต

เมื่อผู้ได้รับใบอนุญาตก่อสร้างตัดแปลงหรือเคลื่อนย้ายอาคารประเภทควบคุมการใช้หรือผู้แจ้ง ตามมาตรา ๓๙ ทวิ กระทำการดังกล่าวเสร็จแล้วให้แจ้งเป็นหนังสือให้เจ้าพนักงานท้องถิ่นทราบตามแบบที่เจ้าพนักงานท้องถิ่นกำหนดและชำระค่าธรรมเนียมการตรวจแบบแปลนก่อสร้างหรือตัดแปลงอาคารในกรณีที่เป็นการแจ้งว่าการก่อสร้างหรือตัดแปลงอาคาร

เมื่อผู้แจ้งได้ดำเนินการตามที่ระบุไว้ใน มาตรา ๓๙ ทวิ ครบถ้วนแล้ว ให้เจ้าพนักงานท้องถิ่นออกใบรับแจ้งตามแบบที่เจ้าพนักงานท้องถิ่นกำหนด เพื่อเป็นหลักฐานการแจ้งให้แก่ผู้นั้นภายในวันที่ได้รับแจ้ง และให้ผู้แจ้งเริ่มต้นดำเนินการก่อสร้าง ตัดแปลง รื้อถอน หรือเคลื่อนย้ายอาคารตามที่ได้แจ้งไว้ตั้งแต่วันที่ได้รับใบแจ้ง

๑๒. ขั้นตอน ระยะเวลา และส่วนงานที่รับผิดชอบ

ที่	ประเภทขั้นตอน	รายละเอียดของขั้นตอนการบริการ	ระยะเวลาให้บริการ	ส่วนงาน / หน่วยงานที่รับผิดชอบ	หมายเหตุ
๑)	การตรวจสอบเอกสาร	ยื่นแจ้งและเสียค่าธรรมเนียม	๑ วัน	กองช่าง/ อบต.ขอนแก่น	
๒)	การพิจารณา	เจ้าพนักงานท้องถิ่นตรวจสอบนัดวันตรวจ	๗ วัน	กองช่าง/ อบต.ขอนแก่น	

ที่	ประเภทขั้นตอน	รายละเอียดของขั้นตอนการบริการ	ระยะเวลาให้บริการ	ส่วนงาน / หน่วยงานที่รับผิดชอบ	หมายเหตุ
๓)	การพิจารณา	เจ้าพนักงานท้องถิ่นตรวจอาคารที่ก่อสร้างแล้วเสร็จ และพิจารณาออกไปรับรอง อ. ๖ และแจ้งให้ผู้ขอมารับใบน.๑	๗ วัน	กองช่าง/ อบต.ขอนแก่น	

ระยะเวลาดำเนินการรวม ๑๕ วัน

๑๓. งานบริการนี้ผ่านการดำเนินการลดขั้นตอน และระยะเวลาปฏิบัติราชการมาแล้ว
ยังไม่ผ่านการดำเนินการลดขั้นตอน

๑๔. รายการเอกสารหลักฐานประกอบการยื่นคำขอ

๑๔.๑) เอกสารยืนยันตัวตนที่ออกโดยหน่วยงานภาครัฐ

ที่	รายการเอกสารยืนยันตัวตน	หน่วยงานภาครัฐผู้ออกเอกสาร	จำนวนเอกสารฉบับจริง	จำนวนเอกสารสำเนา	หน่วยนับเอกสาร	หมายเหตุ
๑)	บัตรประจำตัวประชาชน	-	๐	๑	ฉบับ	(กรณีบุคคลธรรมดา)
๒)	หนังสือรับรองนิติบุคคล	-	๐	๑	ชุด	(กรณีนิติบุคคล)

๑๔.๒) เอกสารอื่น ๆ สำหรับยื่นเพิ่มเติม

ที่	รายการเอกสารยื่นเพิ่มเติม	หน่วยงานภาครัฐผู้ออกเอกสาร	จำนวนเอกสารฉบับจริง	จำนวนเอกสารสำเนา	หน่วยนับเอกสาร	หมายเหตุ
๑)	แบบข.๖ ข.๗ ข.๘ ข.๙ ข.๑๐ ข.๑๑ ข.๑๒ ข.๑๓ ข.๑๔ ข.๑๕ ข.๑๖ ข.๑๗ ข.๑๘ ข.๑๙ ข.๒๐ ข.๒๑ ข.๒๒ ข.๒๓ ข.๒๔ ข.๒๕ ข.๒๖ ข.๒๗ ข.๒๘ ข.๒๙ ข.๓๐ ข.๓๑ ข.๓๒ ข.๓๓ ข.๓๔ ข.๓๕ ข.๓๖ ข.๓๗ ข.๓๘ ข.๓๙ ข.๔๐ ข.๔๑ ข.๔๒ ข.๔๓ ข.๔๔ ข.๔๕ ข.๔๖ ข.๔๗ ข.๔๘ ข.๔๙ ข.๕๐ ข.๕๑ ข.๕๒ ข.๕๓ ข.๕๔ ข.๕๕ ข.๕๖ ข.๕๗ ข.๕๘ ข.๕๙ ข.๖๐ ข.๖๑ ข.๖๒ ข.๖๓ ข.๖๔ ข.๖๕ ข.๖๖ ข.๖๗ ข.๖๘ ข.๖๙ ข.๗๐ ข.๗๑ ข.๗๒ ข.๗๓ ข.๗๔ ข.๗๕ ข.๗๖ ข.๗๗ ข.๗๘ ข.๗๙ ข.๘๐ ข.๘๑ ข.๘๒ ข.๘๓ ข.๘๔ ข.๘๕ ข.๘๖ ข.๘๗ ข.๘๘ ข.๘๙ ข.๙๐ ข.๙๑ ข.๙๒ ข.๙๓ ข.๙๔ ข.๙๕ ข.๙๖ ข.๙๗ ข.๙๘ ข.๙๙	-	๑	๐	ชุด	-
๒)	ใบอนุญาตก่อสร้างอาคารเดิมที่ได้รับอนุญาตหรือใบรับแจ้ง	-	๑	๐	ชุด	-
๓)	หนังสือแสดงความยินยอมจากเจ้าของอาคาร (กรณีผู้ครอบครองอาคารเป็นผู้ขออนุญาต)	-	๑	๐	ชุด	-

ที่	รายการเอกสาร ยื่นเพิ่มเติม	หน่วยงานภาครัฐผู้ ออกเอกสาร	จำนวนเอกสาร ฉบับจริง	จำนวนเอกสาร สำเนา	หน่วยนับ เอกสาร	หมายเหตุ
๔)	ใบรับรองหรือ ใบอนุญาตเปลี่ยน การใช้อาคาร (เฉพาะกรณีที่ อาคารที่ขอ อนุญาตเปลี่ยน การใช้ได้รับ ใบรับรองหรือ ได้รับใบอนุญาต เปลี่ยนการใช้ อาคารมาแล้ว)	-	๑	๐	ชุด	-
๕)	หนังสือรับรอง ของผู้ควบคุมงาน รับรองว่าได้ ควบคุมงาน เป็นไปโดยถูกต้อง ตามที่ได้รับ ใบอนุญาต	-	๑	๐	ชุด	-

๑๕. ค่าธรรมเนียม

- ๑) เป็นไปตามหลักเกณฑ์ของกฎกระทรวงฉบับที่ ๗ พ.ศ. ๒๕๒๘ ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒
ค่าธรรมเนียม ๑๐ บาท

๑๖. ช่องทางการร้องเรียน

- ๑) ช่องทางการร้องเรียน องค์การบริหารส่วนตำบลขอนแก่น อำเภอชะอวด จังหวัดนครศรีธรรมราช
๑. ทางอินเทอร์เน็ต <http://www.khonhatt.go.th>
 ๒. ทางโทรศัพท์ ๐๗๕-๔๒๐๐๖, ๐๗๕-๓๕๕๗๘๒
 ๓. ทางไปรษณีย์ องค์การบริหารส่วนตำบลขอนแก่น ม.๔ ต.ขอนแก่น อ.ชะอวด จ.นครศรีธรรมราช ๘๐๑๘๐
 ๔. ร้องเรียนด้วยตนเอง
 ๕. ผู้รับฟังความคิดเห็น